



T.C.  
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:8	Karar No	:1314
Karar Dönem	:2020/Şubat	Karar Tarihi	:20/02/2020
Evrak Tarihi	:19/02/2020	Evrak No	:10818
Talep Eden Birim	:İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:18. MADDE UYGULAMASI İTİRAZI		

**KARAR**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; 04.07.2001 tarih ve 92 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylı Tekirdağ 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına ait G19A01A1D ve G19A01A4A imar planı paftalarında yer alan İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Aydoğdu Mahallesi, 336 ada 10, 12, 13, 16, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 59, 62, 63 nolu, 1467 ada 33 ve 406 nolu, 2237 ada 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392 nolu, 2254 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu, 2264 ada 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 2265 ada, 31 359 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398, 2266 ada, 22, 23, 322, 380, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401 nolu, 2267 ada, 379, 396, 397, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414 nolu, 2268 ada, 398, 399, 400, 401, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415 nolu, 2269 ada, 402, 403, 404, 405, 411, 412, 413, 414, 415 nolu, 2328 ada 1, 2, 3 nolu, 2925 ada 8 nolu ve 2926 ada 8 ve 9 nolu parsellere ait taşınmazları kapsayan alanda, 09.01.2020 tarih ve 58 sayılı Büyükşehir Belediyesi Encümeni Kararı ile onaylanarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci Maddesine istinaden yapılan ve 13.01.2020-12.02.2020 tarihleri arasında İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığımızca askıya çıkartılan imar uygulamasına, askı süresince yapılmış olan 11.02.2020 tarih ve 7808 kayıt nolu ve 11.02.2020 tarih ve 7809 kayıt nolu itiraz dilekçelerinin incelenerek, 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci maddesi uyarınca yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemesi ile ilgili Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Uygulama İmar Planı Hükümleri kapsamında talep edilen değişikliklerin yapılmasında bir sakınca olmayacağını değerlendirildiği belirtilmiş olup, bahse konu itiraz dilekçelerinde talep edilen değişikliklerin parselasyon planına işlenerek yeniden yapılan imar uygulamasının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup, 04.07.2001 tarih ve 92 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylı Tekirdağ 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına ait G19A01A1D ve G19A01A4A imar planı paftalarında yer alan İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Aydoğdu Mahallesi, 336 ada 10, 12, 13, 16, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 59, 62, 63 nolu, 1467 ada 33 ve 406 nolu, 2237 ada 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392 nolu, 2254 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu, 2264 ada 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 2265 ada, 31 359 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398, 2266 ada, 22, 23, 322, 380, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401 nolu, 2267 ada, 379, 396, 397, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414 nolu, 2268 ada, 398, 399, 400, 401, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415 nolu, 2269 ada, 402, 403, 404, 405, 411, 412, 413, 414, 415 nolu, 2328 ada 1, 2, 3 nolu, 2925 ada 8 nolu ve 2926 ada 8 ve 9 nolu parsellere ait taşınmazları kapsayan alanda, 09.01.2020 tarih ve 58 sayılı Büyükşehir Belediyesi Encümeni Kararı ile onaylanarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci Maddesine istinaden yapılan ve 13.01.2020-12.02.2020 tarihleri arasında İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığımızca askıya çıkartılan imar uygulamasına, askı süresince yapılmış olan 11.02.2020 tarih ve 7808 kayıt nolu ve

  
12



T.C.  
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:8	Karar No	:1314
Karar Dönem	:2020/Şubat	Karar Tarihi	:20/02/2020
Evrak Tarihi	:19/02/2020	Evrak No	:10818
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:18. MADDE UYGULAMASI İTİRAZI		

11.02.2020 tarih ve 7809 kayıt nolu itiraz dilekçeleri kapsamında talep edilen değişikliklerin parselasyon planına işlenerek yeniden yapılan imar uygulamasının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında aynen onaylanmasının uygunluğuna ve İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca askı ve ilan edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.

  
Encümen Başkanı  
Kadri ALBAYRAK  
Büyükşehir Belediye Başkanı

  
Encümen Üye  
Fatih ÜNSAL  
Genel Sekreter

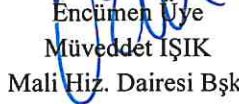
Encümen Üye  
Nafiz Selçuk GÜVENİLİR  
(BULUNMADI)


  
Encümen Üye  
Levent KÖKSALAN

Encümen Üye  
Nihat MISTIK  
(BULUNMADI)

  
Encümen Üye  
Hüseyin Vasfi GÜNER

Encümen Üye  
Hasan TOPRAK  
(BULUNMADI)

  
Encümen Üye  
Müveddet İŞİK  
Mali Hiz. Dairesi Bşk.

  
Encümen Üye  
Av. Nevim KAÇAR  
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk

  
Encümen Üye  
Hasan BAYRAM  
Zabıta Dairesi Başkanı

  
Encümen Üye  
Erdin ERAL  
Ulaşım Dairesi Başkanı